



ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Tytuł zamówienia

RENOWACJA ELEWACJI, POMIESZCZEŃ WEJŚCIA DO KOŚCIOŁA I ZAKRYSTII ORAZ MURU WOKÓŁ KOŚCIOŁA W JEDLCU dofinansowanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/6021/PolskiLad na podstawie wniosku o dofinansowanie złożonego przez Gminę Gołuchów.

II. Nazwa i adres Zamawiającego

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Floriana w Jedlcu, z siedzibą Jedlec 59, 63-322 Gołuchów,

NIP 6080011479, REGON 040090383, reprezentowana przez:

ks. Karola Hojeńskiego – Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Floriana w Jedlcu

III. Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia

ks. Karol Hojeński – Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Floriana w Jedlcu

tel.: 503 – 774 - 218

e-mail: parafiaswflorianajedlec@gmail.com

IV. Sposób i miejsce publikacji zamówienia

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Gminy Gołuchów: <https://bip.goluchow.pl/wiadomosci/3/lista/przetargi> oraz Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Floriana w Jedlcu: <https://parafiaflorianjedlec.pl/>.



V. Tryb udzielania zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zapytania ofertowego zastosowanie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych nie jest wymagane.
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

VI. Przedmiot zamówienia

Wykaz działań planowanych w ramach realizacji zamówienia:

1. Elewacja kościoła:
 - 1) odbicie gładkich tynków, gruntowanie oraz uzupełnienia podkładów pod nowe tynki zewnętrzne, położenie nowych tynków renowacyjnych (wymiana obejmuje od 45% do 70% wybranej powierzchni elewacji), gruntowanie powierzchni tynków oraz dwukrotne ich malowanie,
 - 2) czyszczenie szachulca poprzez szlifowanie, gruntowanie oraz malowanie elementów drewnianych farbą do drewna.
2. Wejście do kościoła:
 - 1) demontaż, czyszczenie, konserwacja, malowanie i montaż schodów drewnianych składających się z 12 stopni,



- 2) odbicie głuchych tynków, gruntowanie powierzchni oraz uzupełnienie podkładów pod tynki, położenie tynków wraz z wyprawkami cienkowarstwowymi, gruntowanie powierzchni tynków oraz dwukrotne ich malowanie.
3. Wejście do zakrystii:
 - 1) rozbiórka starej posadzki, wymiana izolacji przeciwwilgociowych oraz izolacji cieplnych posadzkowych, wylanie i zatarcie posadzki cementowej wraz z cokolikiem oraz położenie desek drewnianych wraz z lakierowaniem w pomieszczeniu zakrystii,
 - 2) odbicie głuchych tynków, gruntowanie powierzchni oraz uzupełnienie podkładów pod tynki, położenie tynków wraz z wyprawkami cienkowarstwowymi, gruntowanie powierzchni tynków oraz dwukrotne ich malowanie,
4. Ogrodzenie:
 - 1) odbicie starych tynków na ogrodzeniu kościoła oraz przygotowanie podłoża muru do docieplenia metodą lekką – mokrą, gruntowanie, uzupełnienie podkładów pod tynki oraz położenie nowych tynków zewnętrznych – renowacyjnych, gruntowanie wraz z dwukrotnym malowaniem.

Dokładny opis przedmiotu zamówienia określają załączone do niniejszego zapytania ofertowego dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót, stanowiące załączniki od nr 7a do nr 8.

VII. Termin wykonania zadania

Wymagany termin realizacji zadania: do 31.12.2025 r.

Termin realizacji zadania może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach, których strony nie mogły przewidzieć na etapie zawierania umowy.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu zakupowym.
2. Warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) Zdolność techniczna i zawodowa:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



– w tym okresie, wykonali należycie (ukończyli) co najmniej dwie roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, w tym: jedną o wartości co najmniej 500.000,00 zł brutto oraz jedną przy murze szachulcowym kościoła o wartości co najmniej 200.000,00 zł brutto.

2) Kwalifikacje zawodowe:

W zakresie kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zadania Wykonawca musi wykazać, iż będzie dysponował:

- a) 1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, która posiada uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów, oraz spełnia wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Osoby te muszą być ponadto członkami właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 551 ze zm.).

W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.).

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają polisę ubezpieczeniową OC działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 500.000,00 zł.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosić będzie 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Spełnienie warunków udziału w postępowaniu ocenia się na dzień oceny ofert w postępowaniu.



IX. Kryteria oceny oferty, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe muszą być zgodne z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka, która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie kryterium: cena 100%.
3. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet zadania zaplanowany na realizację usługi Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny.
5. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej Gminy Gołuchów: <https://bip.goluchow.pl/wiadomosci/3/lista/przetargi> oraz Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Floriana w Jedlcu: <https://parafiaflorianjedlec.pl/>.

X. Opis sposobu obliczania ceny

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe. Ostateczną cenę oferty należy określić w oparciu o zakres robót podany w dokumentacji projektowej oraz na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty uwzględniająca wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
3. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

XI. Wzór umowy

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, by zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.



XII. Termin, sposób i miejsce składania ofert

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent (Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu).
2. Przyjmowane będą tylko oferty w formie papierowej, złożone za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście.
3. Ofertę należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Floriana w Jedlcu

Jedlec 59

63-322 Gołuchów

z dopiskiem:

**Oferta – „Renowacja elewacji, pomieszczeń wejścia do kościoła i zakrystii
oraz muru wokół kościoła w Jedlcu”**

Nie otwierać przed dniem 04.11.2024 r. do godz. 17:15

oraz nazwą i dokładnym adresem Oferenta.

4. Oferty należy składać w Kancelarii Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Floriana w Jedlcu.
5. Termin składania ofert upływa dnia 04.11.2024 r. o godz. 17:00.
6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.11.2024 r. o godz. 17:15 w Kancelarii Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Floriana w Jedlcu.
7. Oferty złożone po terminie lub niekompletne nie będą rozpatrywane.
8. Zamawiający nie zwraca przestanych ofert.

XIII. Informacje dodatkowe

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od otwarcia ofert.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku badania i oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Oferentów dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji Wykonawcy zostaną



poinformowani o nowym terminie składania ofert. Wykonawcy zostaną powiadomieni o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia w treści przysłanej oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę.
6. Zamawiający ma prawo każdorazowo, bez podania przyczyny, dokonać unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o czym poinformuje Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
7. Zamawiający powiadomi niezwłocznie o wynikach rozstrzygnięcia zapytania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

XIV. Lista dokumentów wymaganych od Oferentów

1. Formularz ofertowy – złożony zgodnie ze wzorem – wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Kosztorys ofertowy.
3. Klauzula informacyjna RODO – wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.
5. Wykaz robót – wzór stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
6. Potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej – wzór stanowi załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.
7. Kopia polisy ubezpieczeniowej OC działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 500.000,00 zł.

XV. Wykaz załączników do zapytania ofertowego

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy.
3. Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna RODO.
4. Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
5. Załącznik nr 5 – Wzór wykazu robót.
6. Załącznik nr 6 – Wzór potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej.
7. Załącznik nr 7a – Dokumentacja projektowa – Pozwolenie.

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



8. Załącznik nr 7b – Dokumentacja projektowa – Projekt architektoniczno-budowlany.
9. Załącznik nr 7c – Dokumentacja projektowa – Projekt zagospodarowania działki.
10. Załącznik nr 7d – Dokumentacja projektowa – Projekt zagospodarowania działki – mapa.
11. Załącznik nr 7e – Dokumentacja projektowa – rysunki.
12. Załącznik nr 7f – Dokumentacja projektowa – Informacja BIOZ.
13. Załącznik nr 8 – Przedmiar robót.

/-/ ks. Karol Hojeński

Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej

pw. św. Floriana w Jedlcu